MAISONS & CHATEAUX
IMMOBILIER DE PRESTIGE & DE CARACTERE

Ref : **8982PJP**

Maison de caractère du XVème siècle à vendre dans le Quercy Blanc

Secteur

Habitable : 165 m² | Utilisable : 0 m² | Terrain : 6 000 m²

323 000 €

Honoraires charge vendeur

Ferme & Mas à vendre . En campagne, au secret, belle propriété composée d'une maison principale du XVème siècle d'environ 116 m², restaurée, quelques éléments authentiques sont conservés comme un blason, une gargouille, une vieille salière, living ouvert sur la cuisine équipée, cheminée, salon, 3 chambres, 2 salles d'eau, 2 dépendances dont remise et atelier, chalet aménagé pour les amis, piscine hors sol, four à pain, 6000 m² de terrain paysager, vue dominante, beaucoup de charme. Possibilité d'acheter 5 hectares de bois et prairies à part.

EN RÉSUMÉ

Pièces :
Chambres : 4
Salles de bain : 3

Piscine : oui
Place garage : 1
Place parking : nc
Dépendances : oui

Bois et Electrique

Adsl

Avantages : Au secret | Eléments authentiques

SERVICES

Premiers commerces : 15 mn | Tous services : 15 mn | Santé : 40 mn

Élémentaire : 5 mn | Collège : 15 mn

20 mn | 30 mn | 45 mn | 75 mn

Maisons & Chateaux
12 pl. A. de Solminihac - 46000 CAHORS
Tel +33 (0)5 65 35 63 32
contact@maisonsetchateaux.com

MAISONS & CHATEAUX
IMMOBILIER DE PRESTIGE & DE CARACTERE

INFORMATIONS ENERGETIQUE

Consommation conventionnelle 194,72 kWhep/m².an

Estimation des émissions 9,56 kg éqCO2/m².an

DESCRIPTION

A la campagne, belle propriété composée d'une maison principale du XVème siècle d'environ 135 m², restaurée avec goût, living ouvert sur cuisine, chalet aménagé, dépendances, beaucoup de charme. Le tout sur 6000 m² avec possibilité de 5 ha en plus.

Maison principale :
Rez de jardin haut :
Véranda 13 m²
Living avec cuisine ouverte 30 m²
Salon 19 m²
Chambre 14 m²
Salle d'eau 4 m²
W.C.
Sas 2 m²
Rangement 6 m²

Rez de jardin bas :
Hall 4 m²
Chambre 17 m²
Salle d'eau 3 m²
W.C.
Buanderie 4, 5 m²

Chalet bois :
Entrée 3 m²
Chambre 11 m²
Chambre 8 m²
Salle d'eau 3,5 m²
W.C.
Dressing 2m²

Dépendances :
Four à pain complètement restauré 23 m²
Remise 44 m²
Remise 35 m²

Piscine hors sol avec double système de pompe 7,60 x 3, 50 m
Puits
Terrain 6000 m²

possibilité de 5 hectares de bois et prairies à acheter à part

Vous êtes interessé ?

MAISONS & CHATEAUX

Marie

(+33) (0)5 65 35 63 32

contact@maisonsetchateaux.com