



Ref : 9388TPL

Vaste maison de village avec cour intérieure, caves, terrasses

📍 Secteur

🏠 Habitable : 222 m²

🏠 Utilisable : 0 m²

🌳 Terrain : 410 m²

367 000 €

Honoraires charge vendeur

Belle demeure à vendre . EXCLUSIVITÉ. Belle et spacieuse maison de village du XIV^e siècle pleine de charme, terrasses et cour intérieure. Située dans un petit village à 5mn de tous services.

— EN RÉSUMÉ

Pièces : 10

Chambres : 4

Salles de bain : 3

Piscine : non

Place garage : nc

Place parking : 1

Dépendances : non

🔥 Fuel

📶 Adsl

Avantages : Vaste maison de village, bon état | Cour intérieure et terrasses

— SERVICES



Premiers commerces : 10 mn



Tous services : 10 mn



Santé : 20 mn



Élémentaire : 10 mn

Collège : 20 mn

Lycée : 20 mn



20 mn



25 mn



80 mn



— INFORMATIONS ENERGETIQUE

Consommation conventionnelle 0,00 kWhép/m².an
Pas de données



Estimation des émissions 0,00 kg éqCO₂/m².an
Pas de données



— DESCRIPTION

EXCLUSIVITÉ. Belle et spacieuse maison de village du XIV^e siècle pleine de charme, terrasses et cour intérieure. Située dans un petit village à 5mn de tous services.

Entrée : 10 m²

Dalles en pierre, escalier en pierre, placard sous escalier ancien, portes en noyer

Cuisine voutée: 29 m²

Equipée et aménagée, placards en chêne, plan de travail en granit

Salle à manger : 22 m²

Cheminée en marbre, anciennes portes et placards en noyer

Cave à vin : 5 m²

Imposant escalier en pierre qui dessert l'étage :

Palier 15 m², parquet

Anciennes portes en noyer

Salon : 32 m²

Parquet, cheminée en marbre, hauteur sous plafond 3,3 m

Chambre 1 : 25 m²

Cheminée, anciens placards en noyer

Salle de bain : 10 m²

Douche, lavabo, baignoire, bidet, vmc

Circulation : 6 m² parquet

Salle d'eau : 3 m²

Toilettes, douche, lavabo, vmc, 2014

Chambre 2 ou salon : 33 m²

Cheminée en pierre, parquet, porte vers terrasse

Chambre 3 en suite : 21 m²

Plancher, porte vers terrasse, 18 m²

Salle d'eau 3 m², douche, lavabo, toilettes

Chambre 4 : 15 m²

Parquet, porte vers terrasse

Cave voutée : 61 m² accès vers cours intérieure

Cave : 19 m²

Cave : 43 m²

Terrasse 80 m²

Assainissement tout à l'égout

Électricité refaite en 2008

Volets électrique

Volets en bois

Chauffage central au Fioul De Dietrich

Grenier sous combles

Vous êtes intéressé ?

MAISONS
CHATEAUX &

Marie

(+33) (0)5 65 35 63 32

contact@maisonsetchateaux.com