MAISONS & CHATEAUX
IMMOBILIER DE PRESTIGE & DE CARACTERE

Ref : **9448SRS**

Beau Château de 1641 avec dépendances et lac à seulement 35 mn de Toulouse.

Secteur

Habitable : 400 m² | Utilisable : 1 132 m² | Terrain : 7,9 Ha

860 000 €

Honoraires charge vendeur

Château à vendre . Château de 400m² habitables avec 6 chambres et dépendances de 1132 m² comprenant corps de ferme, grand bâtiment sur 2 étages, écurie et 2 greniers sur 7,9 hectares du terrain avec parc, lac de 8ha et Pigeonnier. Beaucoup de possibilités type mariages, Chambres d'Hôtes, Gites. 35mns de Toulouse et proche d'une ville avec toutes commodités.

EN RÉSUMÉ

Pièces :
Chambres : 6
Salles de bain : 0

Piscine : non
Place garage : nc
Place parking : nc
Dépendances : oui

Fuel et Electricité

Adsl

Avantages : Beaucoup de possibilités, mariage, Chambres d'Hôtes, Gites. | Plusieurs dépendances

SERVICES

Premiers commerces : 4 mn | Tous services : 4 mn | Santé : 4 mn

Élémentaire : 4 mn | Collège : 4 mn | Lycée : 4 mn

4 mn | 10 mn | 35 mn | 35 mn

Maisons & Chateaux
12 pl. A. de Solminihac - 46000 CAHORS
Tel +33 (0)5 65 35 63 32
contact@maisonsetchateaux.com

MAISONS & CHATEAUX
IMMOBILIER DE PRESTIGE & DE CARACTERE

INFORMATIONS ENERGETIQUE

Consommation conventionnelle 141,00 kWhep/m².an

Estimation des émissions 33,00 kg éqCO2/m².an

DESCRIPTION

Château de 400m² habitables avec 6 chambres et dépendances de 1132 m² comprenant corps de ferme, grand bâtiment sur 2 étages, écurie et 2 greniers sur 7,9 hectares du terrain avec parc, lac de 8ha et Pigeonnier. Beaucoup de possibilités

Rez-de-chaussée :
Entrée principale 14m²
Salon 38m²
Salle à manger 38m²
Cuisine 30m²
Couloir 22m²
Chambre 20m²
Chambre 14m²
Salle d'eau 3m²
WC
Stockage 3m²

1er étage :
Couloir 15m²
Grand salon 57m²
Chambre et lavabo 26m²
Chambre en suite salle d'eau 40m²+8m²
Chambre et lavabo 18m²
Chambre en suite salle de bain 33m²+8m²

Combles a ménager 240 m²

Dépendances
Grand bâtiment 140m² X 2
Ancienne écurie: 26m²
Grenier 70m²
Grenier 155m²
Corps de ferme 140m² X 2
Cave 73m²
Cave voutée 25m²
Garage 36m²
3 pièces 52m²
2 pièces 53m²
Atelier / étable 156m²
Pigeonnier Dia 5,5m

Vous êtes interessé ?

MAISONS & CHATEAUX

Marie

(+33) (0)5 65 35 63 32

contact@maisonsetchateaux.com