MAISONS & CHATEAUX
IMMOBILIER DE PRESTIGE & DE CARACTERE

Ref : **9803LRC**

Entre Domme et Sarlat, propriété avec 2 habitations et vue imprenable

Secteur **Domme**

Habitable : 335 m² | Utilisable : 400 m² | Terrain : 824 m²

553 000 €

Honoraires charge vendeur

Belle demeure à vendre . Propriété base 18ème, offrant 2 habitations restaurées et en excellent état, dans un hameau proche de Domme et de Sarlat. Avec piscine et vue imprenable sur la vallée de la Dordogne.

EN RÉSUMÉ

Pièces : 10
Chambres : 6
Salles de bain : 5

Piscine : oui
Place garage : 1
Place parking : 3
Dépendances : non

Bois et Fuel
Adsl

Avantages : vue imprenable | 2 habitations

SERVICES

Premiers commerces : A proximité | Tous services : 15 mn | Santé : 15 mn

Maternelle : A proximité | Élémentaire : A proximité | Collège : 8 mn | Lycée : 15 mn

15 mn | 50 mn | 60 mn

Maisons & Chateaux
12 pl. A. de Solminihac - 46000 CAHORS
Tel +33 (0)5 65 35 63 32
contact@maisonsetchateaux.com

MAISONS & CHATEAUX
IMMOBILIER DE PRESTIGE & DE CARACTERE

INFORMATIONS ENERGETIQUE

Consommation conventionnelle 124,40 kWhep/m².an

Estimation des émissions 37,30 kg éqCO2/m².an

DESCRIPTION

Propriété base 18ème, offrant 2 habitations restaurées et en excellent état, dans un hameau proche de Domme et de Sarlat. Avec piscine et vue imprenable sur la vallée de la Dordogne.

Maison principale

Rez-de-chaussée
Entrée 9,35 m²
Cuisine 38 m²
Garage 18 m²
Buanderie 10,75 m²
Réserve 5 m²

Niveau intermédiaire
Dégagement 15 m²
Salon/salle à manger 28,50
Chambre 1 en suite 18 m²
Salle de bain/ WC 8 m²

Niveau jardin
Salon/salle à manger 25 m²
Cuisine d'été 10 m²
Chambre 2 en suite 13 m²
Dressing 4 m²
Salle d'eau/WC 5,70 m²
Chambre 3 en suite 18 m²
Dressing 2,50 M
Salle d'eau/WC 4,90 m²
Dégagement 8,60 m²
Pièce 15,75 m² (hauteur 2 m)

Niveau -1
Cave 31 m²
Buanderie 21,50 m²

Maison d'amis

Salon 28,30 m²
Cuisine 8,60 m²
Couloir 5 m² avec WC à part
Chambre 4 en suite 13,80 m²

Maisons & Chateaux
12 pl. A. de Solminihac - 46000 CAHORS
Tel +33 (0)5 65 35 63 32
contact@maisonsetchateaux.com

Chambre 5 en suite 19 m² avec
Mezzanine 3,40 m²
Salle d'eau/WC en suite 7 m²

Vous êtes interessé ?

Marie

(+33) (0)5 65 35 63 32

contact@maisonsetchateaux.com