MAISONS & CHATEAUX
IMMOBILIER DE PRESTIGE & DE CARACTERE

Ref : **541**

Hôtel particulier

Secteur

Habitable : 448 m² | Utilisable : 0 m² | Terrain : nc

2 290 000 €

Dont honoraires 4,09 % TTC inclus charge acquéreur
2 200 000 € hors honoraires

Belle demeure à vendre . Si vous êtes à la recherche d'un projet immobilier passionnant et unique, cette propriété est faite pour vous.

EN RÉSUMÉ

Pièces :
Chambres : 7
Pièces d'eau :

Piscine : non
Place garage : nc
Place parking : nc
Dépendances : nc

Avantages : Hôtel particulier | Investisseurs

SERVICES

DUPORT IMMOBILIER
18 Place Pey Berland - 33000 BORDEAUX
Tel 05 82 84 07 07 Mobile 06 24 74 75 26
bordeaux@duportimmobilier.com

MAISONS & CHATEAUX
IMMOBILIER DE PRESTIGE & DE CARACTERE

INFORMATIONS ENERGETIQUE

Consommation conventionnelle 195,00 kWhep/m².an

Estimation des émissions 36,00 kg éqCO2/m².an

DESCRIPTION

Si vous êtes à la recherche d'un projet immobilier passionnant et unique, cette propriété est faite pour vous.

Ce bien offre un potentiel incroyable, avec ses 7 chambres spacieuses et son architecture traditionnelle qui offre de nombreuses possibilités de rénovation pour créer votre propre espace de vie personnalisé. Vous serez immédiatement séduit par les magnifiques moulures présentes dans certaines pièces, témoignant de l'élégance et du charme de cet immeuble. Situé dans l'un des quartiers les plus recherchés de Bordeaux, cet immeuble est à proximité de toutes les commodités dont vous avez besoin, des écoles des commerces jusqu'aux restaurants. Ce bien est idéal pour les investisseurs immobiliers ou les personnes cherchant à créer leur propre espace de vie unique dans cette ville dynamique et vibrante.

Vous êtes interessé ?

DUPORT IMMOBILIER PRESTIGE

DUPORT IMMOBILIER
Madame Nathalie DUPORT
05 82 84 07 07
06 24 74 75 26
bordeaux@duportimmobilier.com