



Ref : 9203PJP

Spacieuse maison d'architecte dans le Quercy Blanc, belles prestations

📍 Secteur SAINT NAZAIRE de VALENTANE

🏠 Habitable : 278 m²

🏠 Utilisable : 359 m²

🌳 Terrain : 5 000 m²

417 000 €

Honoraires charge vendeur

Belle demeure à vendre .

— EN RÉSUMÉ

Pièces : 12

Chambres : 5

Salles de bain : 3

Piscine : non

Place garage : 2

Place parking : 4

Dépendances : non

🔥 Bois et Fuel

📶 Adsl

Avantages : Maison spacieuse | Proche d'un village

— SERVICES

🏪 Premiers commerces : 5 mn

🛒 Tous services : 5 mn

🏥 Santé : 30 mn

🎒 Élémentaire : 3 mn

🎒 Collège : 15 mn

🎒 Lycée : 25 mn

🚆 30 mn

🚗 30 mn

🚗 30 mn

🚗 60 mn



— INFORMATIONS ENERGETIQUE

Consommation conventionnelle 216,00 kWhep/m².an



Estimation des émissions 55,00 kg éqCO₂/m².an



— DESCRIPTION

Maison d'architecte des années 80 joliment conçue 378 m² habitables en sortie de village dans un parc de 5000 m² arboré. Idéal pour résidence principale avec possibilité chambres d'hôtes.

Vous êtes intéressé ?

MAISONS
CHATEAUX &

Marie

(+33) (0)5 65 35 63 32

contact@maisonsetchateaux.com