



Ref : 9711TPL

## Beau corps de ferme avec grand lac, piscine, maisons d'amis et granges, 9ha

📍 Secteur monflanquin

🏠 Habitable : 305 m<sup>2</sup>

🏡 Utilisable : 528 m<sup>2</sup>

🌿 Terrain : 9,2 Ha

750 000 €

Honoraires charge vendeur

Belle demeure à vendre .

### — EN RÉSUMÉ

Pièces : 15  
Chambres : 5  
Salles de bain : 5

Piscine : oui  
Place garage : nc  
Place parking : nc  
Dépendances : oui

🔥 Gaz et bois

💧 Source  
Lac

📶 Adsl

**Avantages :** Lac | 9 hectares

### — SERVICES



## — INFORMATIONS ENERGETIQUE

Consommation conventionnelle 0,00 kWhép/m<sup>2</sup>.an  
Pas de données



Estimation des émissions 0,00 kg éqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an  
Pas de données



## — DESCRIPTION

En exclusivité, beau corps de ferme, au calme, au coeur de ses 9ha de bois et prairies avec un grand lac, se compose d'une maison principale avec 3 chambres, piscine, caves, un studio entièrement rénové, une maison d'amis avec 2 chambres, plusieurs grange

**Vous êtes intéressé ?**

MAISONS  
CHATEAUX &

**Marie**

**(+33) (0)5 65 35 63 32**

**contact@maisonsetchateaux.com**